

Príloha č. 5

Plán tvorby a čerpania prostriedkov fondu prevádzky, údržby a opráv na rok 2016

Zostatok z roku 2015 (Skutočnosť)

€

Fond údržby a opráv	79 189,89
Fond prevádzky (správy)	87,55
Spolu	79 277,44

Tvorba v roku 2016

Príspevky do FÚaO za byty	3601,50 m2 x 0,70 €/m2 x 12 mes.	30 252,60
Príspevky do FÚaO za pivnice	72,19 m2 x 0,50 €/m2 x 12 mes.	433,00
Záloha na vodomery	56 bytov x 1,00 € x 12 mes.	672,00
Úroky z úložiek		20,00
Príspevky do fondu prevádzky(správy)	56 bytov x 7,00 €/byt x 12 mes.	4 704,00
Spolu tvorba 2016		36 081,60
Celkom zostatok z r. 2015 + tvorba za rok 2016		115 359,04

Z toho :	FÚaO - €	110 567,49	FP - €	4 791,55
sk		3 330 956,20		144 350,24

Čerpanie prostriedkov FPÚaO - Plán údržby a opráv - odmeny a režijné náklady

Názov	FÚaO		FP		Poznámka
	€ - plán	€ - čerpanie	€ - plán	€ - čerpanie	
Kontrola požiarnych zariadení	150,00				Povinná každý rok
Prehl.tepel.zariad.za odber.miestom	120,00				Ročne,zák.657/2004,§25
Odborná skúška výťahov	290,00				Povinná každé 3 roky
Odstránenie porúch po skúške výťahov	150,00				
Revízia elektrických rozvodov	200,00				Povinná každých 5 rokov
Odstránenie závad elektr. po revízii	120,00				
Výmena vodomeroz TUV	1 232,00				Povinná každé 4 roky
Projekt elektr.rozvod. a prenos. dat	1 000,00				
Havárie, drobné opravy a údržba	2 500,00				
Odvody daní	200,00				
Odvody do soc. poisťovne	180,00				
Odmena predseda			1 500,00		Hrubé-základ pre dane a odvody
Odmena za ved.účtovníctva			1 500,00		Hrubé-základ pre dane a odvody
Odmena členom rady			500,00		Hrubé-základ pre dane a odvody
Pauš.náhr. - cestovné, telefón,internet			408,00		
Odvody do poisťovní - spoločenstvo			580,00		
Bankové poplatky			72,00		
Režijné náklady			180,00		
Čerpanie spolu	6 142,00		4 740,00		
Zostatok k 1.1.2017 (predpoklad)	104 425,49		51,55		

04.02.1016

Doplnený o Projekt elektro, 1000 €, uznesenie 3.2.2016